

## 1 ¿Desde cuándo existe el novedoso sistema constructivo Panel Rey?

Panel Rey lanza en México su sistema constructivo Panel Rey en el año de 1968.

## 2 ¿Porqué se llama a este sistema prefabricado?

Aunque el sistema constructivo Panel Rey no es forzosamente prefabricado se le puede denominar así por la posibilidad de preconstruir partes de un proyecto en planta para llevarlos así al campo.

## 3 Cómo aporta el sistema constructivo Panel Rey su contribución a la arquitectura actual?

El sistema constructivo Panel Rey le proporciona a la arquitectura actual mayor facilidad y flexibilidad en diseños de interiores y exteriores, tales como fachadas, nichos, etc.

## 4 ¿Porqué el tema de sistemas constructivos alternos se ha vuelto tan importante?

Debido a la necesidad de nuevos métodos para hacer más sencillo, económico y rápido el proceso constructivo.

## 5 ¿Qué propiedades o características especiales tiene el sistema constructivo Panel Rey?

Debido a los materiales utilizados en el sistema constructivo Panel Rey sus características primordiales son: resistencia, ligereza, rapidez de construcción, economía, limpieza de construcción, durabilidad, etc.

## 6 ¿Al construir con acero se tendrá algún problema de corrosión con el paso de los años?

No, porque el acero utilizado en el sistema es acero galvanizado, lo que impide su corrosión.





## 7 ¿Todos los sistemas constructivos ofrecen lo mismo?

No, no todos los sistemas constructivos aportan tantas ventajas como el sistema constructivo Panel Rey.

## 8 ¿Cuáles serían los componentes del sistema constructivo Panel Rey?

El Sistema Constructivo Panel Rey está elaborado con elementos de lámina galvanizada de diferentes calibres. Los cuales son: canales, postes, vigas, placas de unión, ángulos; así como también tornillos atornoscables y paneles de yeso.

## 9 ¿Qué es exactamente el panel de yeso?

El panel es un cuerpo de yeso formulado y procesado entre dos cartoncillos, el cual tiene suficiente resistencia al impacto y flexión como para colocarse en muros y plafones y con una superficie apta para recibir cualquier tipo de acabado.

## 10 ¿En qué campos de la industria de la construcción se usa el panel de yeso?

El panel de yeso se puede utilizar en cualquier parte de la construcción de edificios y viviendas, tales como fachadas, muros interiores, plafones, muros cargadores, protección para incendio, etc.

## 11 Hoy que se habla mucho de la protección del medio ambiente ¿qué ocurre con los productos Panel Rey a este respecto?

Este sistema va de acuerdo con la ecología debido a que al hacerse con acero no demanda madera y con esto la tala de los árboles, así mismo el acero es reciclable lo que permite reutilizarlo.

## 12 ¿Se pueden realizar ampliaciones o modificaciones en construcciones antiguas con el sistema constructivo Panel Rey?

Claro, además tiene las ventajas de rapidez, ligereza y limpieza en la obra. Estas características lo hacen ideal en esta área.

## 13 ¿Qué ha hecho Panel Rey para convertirse en el primer fabricante sistemas constructivos en Latinoamérica?

Panel Rey se ha esforzado en tener siempre productos de primera calidad como su línea de paneles de yeso y su línea de perfiles de acero, además de esto Panel Rey llega a todas partes de Latinoamérica por medio de sus distribuidores proporcionando precios competitivos y accesoria técnica de los productos.

## 14 ¿Existen construcciones del tipo del sistema constructivo Panel Rey en todo el mundo?

Sí, en Norteamérica, Japón y Europa se ha construido desde hace varios años con sistemas similares.

## 15 ¿Cómo garantiza Panel Rey la calidad?

Panel Rey garantiza la calidad de sus productos y sistema constructivo rigiéndose con las normas y códigos nacionales e internacionales.

## 16 ¿Son realmente seguras y resistentes las construcciones realizadas con el Sistema Constructivo Panel Rey?

Claro, debido a que es un sistema con un respaldo técnico ampliamente reconocido.

## 17 ¿Qué nuevas aportaciones técnicas y estéticas ofrece Panel Rey?

Técnicamente Panel Rey ofrece ligereza y a la vez resistencia, esto sin afectar las posibilidades de realizar cualquier diseño arquitectónico.

## 18 ¿Se han hecho pruebas de durabilidad en antiguos perfiles estructurales con sistema constructivo Panel Rey?

Sí, existen casas construidas con este tipo de acero estructural en Estados Unidos desde hace 100 años.

## 19 ¿Existen centros de investigación o laboratorios que hayan analizado los diferentes componentes del sistema constructivo Panel Rey?

Sí, y estos análisis se han realizado tanto en laboratorios mexicanos como en Estados Unidos.

## 20 ¿Existen normas nacionales e internacionales de los diferentes componentes del sistema constructivo Panel Rey?

Sí, tanto para el acero como para el panel existen normas mexicanas (**NOM**) e internacionales (**ASTM**).

## 21 ¿Se puede adaptar al sistema constructivo Panel Rey, todo tipo de diseño de puertas y ventanas nacionales e importadas?

Sí.

## 22 ¿Existe alguna ventaja económica al utilizar ventanas y puertas prefabricadas?

Sí, porque la colocación de estas es más rápida, y esto trae una disminución en el costo de mano de obra en el campo.

## 23 ¿Qué se puede decir de colocar adornos en los perímetros de ventanas y en las fachadas?

No hay ningún problema en colocar cualquier tipo de adornos en puertas y ventanas.

## 24 ¿Cuánto se puede uno ahorrar en energéticos para mantener una temperatura agradable en una casa construida con el sistema constructivo Panel Rey?

Se puede llegar a ahorrar un 15% de energía, esto porque con un buen aislamiento térmico se requiere un sistema de aire acondicionado de menor tonelaje; y esto lo ofrece el sistema Panel Rey.

## 25 ¿Qué pasa con las propiedades de aislamiento térmico?

Reduce la transferencia de calor y esto da un ambiente agradable dentro de la construcción.

## 26 En tiempo de lluvia se forma generalmente mucha condensación de agua ¿cómo se prevé esto para que no afecte en los muros fachadas?

Esto no es ningún problema, ya que con cualquier acabado exterior (ladrillo, cantera, stucco o zarpeo) el panel queda protegido.



## 27 ¿Cómo se determinan los valores de aislamiento térmico en una vivienda construida con el sistema constructivo Panel Rey?

Los productos para aislamiento térmico especifican ellos mismos su resistencia térmica R-11 (para muros) y R-19 (para techos) los cuales se pueden hacer mayores colocando doble capa o combinando uno con otro.

## 28 ¿Pueden tratarse individualmente en la vivienda distintos niveles de aislamiento acústico, aunque los muros tengan el mismo aspecto?

Sí, esto depende del tipo y espesor del aislamiento que se coloque en cada muro.

## 29 ¿Qué puede aportar el sistema constructivo Panel Rey, a la renovación de vivienda?

Este permite ampliar una casa, así como cambiarle la fachada, colocar techos con juego de agua y cualquier tipo de mejora.

## 30 ¿Qué acabados pueden ir sobre un muro forrado con panel de yeso?

Ladrillo, cantera, stucco, zarpeo, casi cualquiera.

## 31 ¿Qué mantenimiento necesita una construcción Panel Rey?

Debe de llevar el mantenimiento normal de cualquier construcción, tanto en sus instalaciones como en sus acabados, así como en los techos.

## 32 ¿Es segura una vivienda con el sistema constructivo Panel Rey, contra robo?

Claro, el muro con el sistema constructivo Panel Rey tiene una resistencia lo suficientemente grande para dar una muy buena protección, además el sistema permite colocar protecciones en ventanas y puertas.

## 33 ¿Cómo se comporta una construcción hecha con el sistema constructivo Panel Rey, en caso de incendio?

No hay problema ya que el panel de yeso en si no es flamable, y además protege a la estructura contra el fuego.

## 34 ¿Cómo se designan los perfiles que componen el sistema constructivo Panel Rey?

Conforme a la resistencia estructural de cada una de ellas y el análisis de cargas que se realice.

## 35 ¿Qué claros de ventanas pueden tenerse en un muro con el sistema constructivo Panel Rey?

Ventanas con un claro de más de 4.00 metros son posibles.

## 36 ¿Qué diferencia existe entre un muro divisorio y uno de carga?

El muro divisorio sólo sirve para dividir o separar, no lleva carga a diferencia del muro cargador que lleva un poste de calibre más grueso para soportar presiones o cargas.

## 37 ¿Ofrece el sistema constructivo Panel Rey, un conjunto de productos para una construcción homogénea?

Sí, todos los productos que ofrece Panel Rey, son perfectamente compatibles unos con otros, lo que nos da una construcción homogénea.

## 38 ¿Se pueden aprovechar elementos estructurales existentes en una construcción tradicional para efectuar una ampliación con el sistema constructivo Panel Rey, en un segundo piso?

No son completamente necesarios, pero pueden ser utilizados para anclar la construcción Panel Rey, con la tradicional.

## 39 ¿Es resistente a un sismo una vivienda con el sistema constructivo Panel Rey?

Claro, debido a que es un sistema más ligero lo hace menos crítico a los sismos, ya que los sismos afectan a los edificios mas pesados, además cabe aclarar que siempre se debe realizar un análisis previo de sismos.

## 40 ¿Cuánto pesa una construcción con el sistema constructivo Panel Rey?

75 kg/m<sup>2</sup>

## 41 Se escucha mucho la expresión -alta resistencia al impacto- ¿Es realmente resistente el panel de yeso en el interior de una vivienda o edificio?

Claro, todas las pruebas realizadas al panel le garantizan una resistencia al impacto necesaria para ser colocada tanto en interiores como en exteriores.

## 42 ¿Se puede colgar sobre del panel de yeso objetos como: cuadros pesados, repisas, espejos, etc?

Sí, para esto existen taquetes especiales para panel, los cuales marcan la carga máxima que soportan y se consiguen en muchas ferreterías.

## 43 ¿Pueden los roedores traspasar un muro de panel de yeso haciendo una perforación?

Aunque los roedores podrían roer el panel, el panel de yeso por su naturaleza como mineral no les resulta atractivo.





## 44 ¿Quiénes están autorizados para construir con el sistema constructivo Panel Rey?

Los instaladores autorizados por el sistema constructivo Panel Rey.

## 45 ¿Existen antecedentes de financiamiento bancario para construcciones realizadas con el sistema constructivo Panel Rey?

Sí existen.

## 46 ¿Se tiene un efecto contrario al valor de la plusvalía en una vivienda construida con el sistema constructivo Panel Rey?

De ninguna manera. Una casa construida con el sistema constructivo Panel Rey, con buen mantenimiento no pierde su plusvalía.

## 47 ¿Podré vender mi casa construida con el sistema constructivo Panel Rey, dentro de 15 años sin problemas de aceptación por el tipo de construcción?

Dentro de 15 años el sistema Panel Rey, será más conocido y la gente estará más familiarizada con él, por lo que no deberá existir ningún problema.

## 48 ¿Por qué es importante emplear en la construcción únicamente productos Panel Rey?

Para tener la certeza de que están utilizando productos de primera calidad, y sentirse seguros de que existen un soporte técnico detrás de cada producto Panel Rey.

## 49 ¿Permite el sistema constructivo Panel Rey, construir por etapas de forma escalable según mis necesidades de espacio?

Claro, sólo debe de dárselos un acabado a los paneles que queden a la interperie.

## 50 ¿Cómo puedo hacer contacto con un distribuidor de Panel Rey?

Para hacer contacto con cualquiera de nuestros distribuidores puede comunicarse a nuestra matriz en Monterrey, Nuevo, León, o a cualquiera de nuestras sucursales en el resto de la República Mexicana.